



ESTADO DA PARAÍBA  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA RITA  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO



SEGUNDO TERMO ADITIVO AO CONTRATO N° 092/2018  
DISPENSA N° 009/2018  
PROCESSO N° 083/2019

SEGUNDO TERMO ADITIVO AO CONTRATO N° 092/2018, DISPENSA N° 009/2018, CELEBRADO ENTRE A PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA RITA, ATRAVÉS DA SECRETARIA DE EDUCAÇÃO E O SR. JOSÉ BONIFÁCIO XAVIER DE AZEVEDO, NA FORMA ABAIXO:

Pelo presente instrumento, de um lado o MUNICÍPIO DE SANTA RITA, por intermédio da SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, sediado à Rua Juarez Távora, n° 93, Centro, CEP: 58.300-410, Santa Rita, Estado da Paraíba, inscrito no Cadastro Geral do Contribuinte do Ministério da Fazenda sob o n° 09.159.666/0001-61, neste ato representado pelo Excelentíssimo Prefeito Municipal, o Senhor EMERSON FERNANDES A. PANTA, inscrito no CPF/MF sob o n° 827.071.464-04, doravante denominado LOCATÁRIO, e, do outro lado o Sra. JOSÉ BONIFÁCIO XAVIER DE AZEVEDO, inscrito no CPF/MF sob o n° 948.708.294-87 e RG sob o n° 3.716.318 - 2ª. Via - SSP/PB, residente e domiciliado na Rua Projetada, s/n°, Qd J, Bairro: Cidade Verde, CEP:58.000-00, Santa Rita/PB, doravante denominado LOCADOR, tendo em vista o que consta no processo administrativo para Contratação Direta n° 009/2018 e em observância às disposições da Lei n° 8.245, de 18 de outubro de 1991 e da Lei n° 8.666, de 21 de junho de 1993, resolvem celebrar o presente termo de contrato, mediante as cláusulas e condições a seguir enunciadas.

**CLÁUSULA PRIMEIRA - DO SUPORTE LEGAL**

1.10 presente Termo de Aditivo ao contrato reger-se-á pelos seguintes diplomas legais:

Art. 24, inciso X e art. 57, inciso II, da lei federal n° 8.666/93 e suas alterações posteriores.

**CLÁUSULA SEGUNDA - DO OBJETO**

2.1. Constitui objeto do presente Termo Aditivo a RENOVAÇÃO DO PRAZO POR MAIS 12 (DOZE) MESES DO CONTRATO N° 092/2018, LOCAÇÃO DO IMÓVEL LOCALIZADO À RUA CIDADE VERDE, S/N - LOTEAMENTO CIDADE VERDADE, SANTA RITA - PB, DESTINADO AO FUNCIONAMENTO DA EMEF RITA DE CÁSSIA, consoante solicitado pela Secretaria Municipal de Educação e possibilidade legal, conforme previsão na lei de licitações e contratos administrativos, sem prejuízos de pactuações e nas condições do processo originário posteriores dentro da forma do art. 24, inciso X e art. 57, inciso II, da lei federal n° 8.666/93 e suas alterações posteriores.

**CLÁUSULA TERCEIRA - DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA**

3.1. As despesas para custeio será através das rubricas orçamentárias abaixo descrita:

02 080 - SECRETARIA DE EDUCAÇÃO			
PROGRAMA	ELEMENTO DE DESPESA	FONTE DE RECURSOS	ELEMENTO DE DESPESA
12.361.1404.2016 MANUTENÇÃO DA REDE DE ENSINO FUNDAMENTAL	3390.36	00 111	OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA FÍSICA

**CLAUSULA QUARTA - DO VALOR DO CONTRATO**

O valor do aluguel mensal é de R\$ 4.500,00 (Quatro mil e quinhentos reais) perfazendo o valor total global anual de R\$ 54.000,00 (Cinquenta e quatro mil reais)



**CLÁUSULA QUINTA - DA JUSTIFICATIVA**

5.1. A justificativa se dá em virtude dos motivos abaixo descritos: Justifica-se a **LOCAÇÃO DESTE IMÓVEL POR MAIS 12 MESES**, por apresentar características que atendem aos interesses da Administração, com localização central e de fácil acesso, o qual será destinado ao funcionamento da EMEF Rita de Cássia, no município de Santa Rita-PB.

**CLÁUSULA SEXTA - DA FISCALIZAÇÃO**

6.1 A execução do contrato será objeto de acompanhamento, controle, fiscalização e avaliação por representante da Contratante, designamos para Gestor do presente contrato o(a) Sr(a). **MARIA JOSÉ ALEXANDRE DO NASCIMENTO**, portador(a) do CPF 327.583.834-20, com lotação fixada na Secretaria Municipal de Educação do Município de Santa Rita - PB.

6.2 O fiscal do Contrato, o(a) Sr(a). **EDNALDO PEREIRA DA SILVA** portador(a) do CPF 027.650.954-42, com lotação na Secretária Municipal de Educação do Município de Santa Rita - PB, formalmente designado, e comprovadamente habilitado para gerenciar o presente termo, será o responsável pelo fiel cumprimento das cláusulas contratuais, inclusive as pertinentes aos encargos complementares.

**CLÁUSULA SÉTIMA - DA RATIFICAÇÃO**

7.1. Ficam ratificadas todas as cláusulas e condições contidas no contrato nº 092/2019, no que não conflitam com o disposto no presente instrumento.

**CLÁUSULA OITAVA - DA PUBLICIDADE**

8.1. O presente instrumento será publicado por extrato, na imprensa oficial, no prazo de até 05 (cinco) dias úteis do mês subsequente ao de sua assinatura.

**CLÁUSULA NONA - DAS DISPOSIÇÕES GERAIS**

9.1. As dúvidas e casos omissos serão resolvidos pela autoridade competente da **Locatária**, observando-se, sempre, as normas do instrumento convocatório para o processo licitatório, que se aplicam integralmente ao presente contrato.

9.2. Fica eleito o Foro da Comarca de Santa Rita, Estado da Paraíba, como competente para dirimir quaisquer questões oriundas da execução deste contrato.

9.3. E por estarem avençadas, as partes assinam o presente instrumento em 02 (duas) vias de igual teor e forma, para que produza os seus devidos e efeitos legais, na presença das testemunhas abaixo consignadas.

Santa Rita - PB, 29 de Maio de 2020.

EMERSON FERNANDES A. PANTA  
PREFEITO MUNICIPAL  
LOCATÁRIO

JOSÉ BONIFÁCIO XAVIER DE AZEVEDO  
CPF/MF sob o nº 948.708.294-87  
LOCADOR

Testemunhas:

1º) \_\_\_\_\_

2º) \_\_\_\_\_